



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: EXECUÇÃO DE RAMPA DE ACESSIBILIDADE E PINTURA DA QUADRA DA ESCOLA MUNICIPAL GUSTAVO PINTO DE MORAIS

I – APRESENTAÇÃO

Este Memorial Descritivo compreende a descrição dos serviços a serem executados conjunto de discriminações técnicas, critérios, condições e procedimentos estabelecidos para a obra de Execução De Rampa de Acessibilidade e Pintura da Quadra da Escola Municipal Gustavo Pinto de Moraes, Povoado dos Dias – Campo Belo/MG.

II- MATERIAIS E SERVIÇOS

Todo material a ser empregado na obra deverá receber aprovação antecipada da Fiscalização. Os materiais ou serviços que constam nesta especificação só poderão ser substituídos, se aprovados pela Fiscalização, mediante a CONTRATADA apresentar memorial descritivo, justificativa para sua utilização e a composição orçamentária completa, que permita comparação com materiais e/ou serviços semelhantes, além de catálogos e informações complementares que se façam necessários, devendo também ser relatado no diário de obras.

III- DIÁRIO DE OBRA

Todas as ordens de serviço ou comunicações da FISCALIZAÇÃO à CONTRATADA, ou vice-versa, serão por escrito e constarão obrigatoriamente do Diário de Obras.

Anotar-se-á no Diário de Obras ao longo do dia a realização dos serviços, a entrega de materiais e as visitas de todo e qualquer interveniente no processo (Fiscalização, Autoridades, representantes de órgãos públicos, fornecedores, etc.).

Terá anotações diárias, datadas, ainda que simplesmente para informar paralisações por dias de chuva, período de Tempo Bom Inoperante (TBI), referente a serviços pós-chuva que não podem ser realizados, ou a continuidade de serviços anteriormente começados.

A pessoa autorizada que fizer alguma anotação deverá assinar logo a seguir, sem pular linhas ou páginas. Linhas ou páginas em branco deverão ser anuladas e autenticadas por representantes autorizados de todas as partes.

O modelo fornecido pela CONTRATADA será submetido à apreciação da FISCALIZAÇÃO para aprovação, com os seguintes elementos mínimos:

- Folhas sequencialmente numeradas em razão do número de dias transcorridos;
- Indicação da data no formato dd/mm/aaaa (d - dia, m - mês, a - ano), discriminando o dia da semana (domingo, segunda-feira, e assim por diante);
- Condições climáticas ao longo do dia;
- Discriminação do efetivo, diferenciando as equipes próprias das equipes subcontratadas, indicando as especialidades e o número de profissionais;
- Equipamentos disponíveis no canteiro, inclusive máquinas (de qualquer porte);
- Discriminação das atividades realizadas, indicando se trata de início, continuação (indicando o número de dias em que a atividade está em andamento) ou encerramento;





- Campo com espaço suficiente para anotações de ocorrências a próprio punho, distintamente para a FISCALIZAÇÃO e para a CONTRATADA (mínimo cinco linhas para cada uma);
- Espaços para assinatura da FISCALIZAÇÃO e da CONTRATADA, com a posição de carimbo que identifique as assinaturas;
- O Diário de Obras deverá ficar permanentemente na obra, juntamente com um jogo completo de cópias dos projetos, detalhes, especificações técnicas, edital, contrato e cronograma físico-financeiro atualizados.
- Todas as ocorrências estranhas ao andamento dos trabalhos deverão ser feitas por escrito no Diário de Obras, tanto pela CONTRATADA como pela FISCALIZAÇÃO, de próprio punho, com a devida identificação do subscrevente (com uso de carimbo).
- Todas as folhas serão visadas pela FISCALIZAÇÃO, que, na conclusão de cada fase de obra, enviará uma das vias para controle.
- Ocorrerá por conta da CONTRATADA o devido licenciamento das obras em todos os órgãos de fiscalização e controle.
- As despesas legais relativas às obras e seu funcionamento, tais como, licenças, emolumentos, taxas, registros, seguros e outros, ocorrerão por conta da CONTRATADA.

IV- PROJETOS

Os serviços serão executados em estrita e total observância às indicações constantes dos projetos fornecidos pela contratante e referidos neste memorial descritivo.

Cabe a secretaria de obras de Campo Belo, elaborar, de acordo com as necessidades da obra, desenhos de detalhes de execução, os quais serão previamente, examinados e autenticados, se for o caso, pela secretaria. Durante a construção, poderá a secretaria de obras de Campo Belo apresentar desenhos complementares, os quais serão também devidamente autenticados pela secretaria.

A qualquer momento a CONTRATADA poderá solicitar ao CONTRATANTE cópias em meio digital dos respectivos arquivos de desenho e texto de todo projeto.

A CONTRATADA não poderá alegar, a partir da assinatura do contrato, estar impedida de se programar ou de realizar qualquer serviço por insuficiência de informações de projeto que estivessem ao alcance do CONTRATANTE; para tanto, a CONTRATADA deverá formalizar os pedidos, mesmo por correio eletrônico, à FISCALIZAÇÃO, com a antecedência.

V – ESCOPO DA OBRA

A execução da obra prevê as seguintes atividades:

- Serviços Preliminares
- Locação e Marcação
- Escavação e Movimento de Terra
- Execução de Rampa de Acessibilidade
- Preparação e Pintura da Quadra
- Limpeza Final





VI – SEQUÊNCIA EXECUTIVA PROPOSTA

Como sugestão propõe-se a seguinte sequência:

- 1 - Serviços Preliminares
- 2- Locação e Marcação
- 3 - Escavação e Movimento de Terra
- 4 - Execução de Rampa de Acessibilidade
- 5 - Preparação e Pintura da Quadra
- 6 – Limpeza Final

Observações:

A sequência executiva proposta configura uma sugestão e não pode inclusive ser usada como argumento para entraves ou atrasos na obra. A sugestão visa dar ideia da evolução esperada dos serviços. No entanto, a responsabilidade pela execução da obra e atendimento do cronograma é da CONTRATADA, que tem toda liberdade para adotar outras sequências executivas, desde que a fiscalização seja previamente informada.

VII – CARACTERÍSTICAS CONSTRUTIVAS

A seguir serão apresentadas as principais características construtivas a serem seguidas na execução da obra de Execução de Rampa de Acessibilidade e Pintura da Quadra da Escola Municipal Gustavo Pinto de Moraes, Povoado dos Dias – Campo Belo/MG.

1.0 – INSTALAÇÃO DA PLACA DE OBRA

As placas de identificação da CONTRATADA devem ser executadas de acordo com as exigências da Resolução CREA nº 407/96, que "regula o tipo e o uso de placas de identificação do exercício profissional em obras, instalações e serviços de Engenharia e Agronomia" e de eventuais CONSULTORES e EMPRESAS ESPECIALIZADAS, bem como da municipalidade local, devendo ter suas dimensões conforme a regulamentação do CREA.

A placa de obra padrão seguirá o modelo estabelecido pela Secretaria Municipal de Infraestrutura. A placa deve ser fixada em local visível, altura mínima de 2,20 m da base ao solo, preferencialmente no acesso principal ao empreendimento ou voltadas para o local que favoreça melhor visibilidade.

A placa de obra deverá ser em chapa galvanizada, plotada com adesivo vinílico, com as dimensões e especificações definidas na planilha orçamentária e na memória de cálculo. A Contratada será responsável pela manutenção geral da placa, na ocorrência de algum tipo de dano.

Todas as placas instaladas devem ser recolhidas, pela CONTRATADA, após a conclusão da obra.





2.0 LOCAÇÃO E MARCAÇÃO

Antes do início dos serviços, será realizada a locação da obra conforme as diretrizes estabelecidas no projeto, com o apoio da fiscalização. A locação incluirá a marcação precisa da área onde será executada a **rampa de acessibilidade**.

Serão demarcadas as dimensões e o alinhamento da rampa, assegurando que a inclinação esteja de acordo com as normas técnicas de acessibilidade, com a verificação das cotas e níveis necessários. A área será marcada com estacas e fitas, garantindo precisão e conformidade com o projeto e as especificações exigidas.

A locação da rampa deverá ser realizada com precisão, de forma a assegurar o cumprimento integral do projeto e garantir a execução correta da rampa, atendendo a todos os requisitos de segurança e acessibilidade.

3.0 ESCAVAÇÃO E MOVIMENTO DE TERRA

A etapa de escavação e movimento de terra será realizada para a execução da **rampa de acessibilidade**, conforme as dimensões e o alinhamento previamente definidos na locação.

A escavação será realizada para garantir a inclinação correta da rampa, de acordo com as normas de acessibilidade, e para alcançar a profundidade necessária para a fundação, quando exigido pelo projeto. A área será limpa e nivelada antes do início da escavação, removendo qualquer material que possa interferir na execução dos serviços.

O movimento de terra será executado de forma controlada, utilizando ferramentas adequadas para garantir a precisão nas cotas e alinhamentos. O material excedente proveniente da escavação será removido do local ou, se aprovado pela fiscalização, poderá ser utilizado em outros serviços dentro da obra, sempre de acordo com as normas ambientais e de segurança vigentes.

Após a escavação, o fundo da vala será regularizado e compactado, criando uma base estável e segura para a execução da fundação e a posterior execução da rampa.

4.0 EXECUÇÃO DE RAMPA DE ACESSIBILIDADE

A execução da rampa de acessibilidade será realizada conforme as normas técnicas e regulamentações vigentes, especialmente a NBR 9050, garantindo a funcionalidade e segurança da obra. A etapa envolverá a execução de fundações, estrutura de concreto e acabamento, de acordo com as especificações do projeto.

4.1 Fundações:

A fundação da rampa será executada com **concreto preparado em obra**, conforme especificações do projeto, utilizando concreto com resistência mínima de **FCK 25 MPa**. A profundidade e as dimensões da fundação serão ajustadas conforme a inclinação da rampa e as cargas esperadas, assegurando a estabilidade e a durabilidade da estrutura.

4.2 Execução da Estrutura:

A estrutura da rampa incluirá a **execução de pilares** em concreto armado. As **formas para os pilares** serão montadas com material adequado, devidamente alinhadas e travadas para garantir o lançamento correto do concreto. A **dobra e o corte do aço** para as armaduras serão realizados conforme as especificações do projeto, utilizando aço **CA 50/60**, com a espessura e o espaçamento determinados no projeto estrutural.





O concreto será lançado de forma contínua e adequadamente adensado, garantindo a homogeneidade e a integridade da estrutura. O processo de cura será realizado conforme recomendado para garantir o desenvolvimento adequado da resistência do concreto.

4.3 Alvenaria de Contenção:

Será executada a alvenaria de contenção nas laterais da rampa, utilizando blocos ou tijolos conforme o projeto. A alvenaria tem como objetivo garantir a contenção lateral do solo, evitando o deslocamento e proporcionando estabilidade à rampa, além de melhorar a integração estética com o entorno.

4.4 Aterro:

Após a execução da fundação, será realizado o aterro para vencer os vãos laterais e garantir a elevação da base da rampa até a cota final. O aterro será feito com material adequado, devidamente compactado em camadas, para garantir estabilidade e evitar futuros recalques. O material será selecionado para atender aos requisitos de resistência e durabilidade exigidos, permitindo a execução adequada da rampa.

4.5 Execução do Piso e Acabamentos:

O piso da rampa será executado com concreto preparado em obra, respeitando a inclinação definida para garantir a acessibilidade. O acabamento do piso será feito com material antiderrapante, garantindo a segurança dos usuários, principalmente em condições de umidade. A finalização incluirá a instalação de guarda-corpo ou corrimão, conforme o projeto, garantindo segurança adicional para os usuários da rampa.

5.0 PREPARAÇÃO E PINTURA DA QUADRA

A **preparação e pintura da quadra** e das **paredes internas** serão realizadas conforme as normas técnicas vigentes, garantindo a durabilidade e a qualidade tanto das demarcações da quadra quanto do acabamento nas superfícies das paredes.

5.1 Preparação da Superfície:

Antes da aplicação da pintura, a superfície da quadra será cuidadosamente **limpa e regularizada**. Será realizada a remoção de detritos, poeira, resíduos e qualquer material que possa interferir na aderência da tinta. Caso necessário, será realizado um **nivelamento de imperfeições** na superfície, utilizando massa específica ou outro material adequado, para garantir que a quadra esteja uniforme e livre de falhas.

5.2 Pintura da Quadra:

A **pintura da quadra** será realizada utilizando **tinta própria para pisos de quadras esportivas**, garantindo resistência ao tráfego e às condições climáticas, além de boa visibilidade das marcações. As **demarcações** das linhas da quadra (para basquete, vôlei, futebol, etc.) serão feitas de acordo com as normas de regulamentação para cada esporte, garantindo que as medidas e os padrões de cada linha estejam precisos.

A pintura será executada em **demãos sucessivas**, respeitando o tempo de secagem recomendado entre as camadas, garantindo acabamento uniforme e durável.

As **paredes** da área serão preparadas para receber a pintura, incluindo a limpeza das superfícies e a correção de imperfeições com massa corrida ou outro material adequado. A **pintura das paredes** será feita com **tinta acrílica**, conforme o tipo de superfície e as especificações do projeto, proporcionando acabamento estético e proteção às superfícies. Serão aplicadas **duas demãos de tinta**, respeitando o tempo de secagem recomendado para garantir uma cobertura uniforme.





5.3 Acabamento Final:

Após a aplicação da pintura, será realizada uma inspeção minuciosa para verificar a **qualidade das demarcações da quadra** e a uniformidade das **paredes pintadas**, assegurando que todas as linhas estejam visíveis e as superfícies bem-acabadas. Qualquer imperfeição será corrigida antes da entrega final.

6.0 LIMPEZA FINAL

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. A contratada deverá descartar todo entulho gerado na caçamba e encaminhá-los ao RCC.

Kesley Antônio Almeida Dornellas – Matrícula: 90880
Superintendente de Infraestrutura Urbana e Rural
Engenheiro Civil Crea: 321241/D-MG
Secretaria Municipal de Infraestrutura
Responsável pela elaboração do Memorial Descritivo

